



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
О К Р Ъ Ж Е Н С Ъ Д С М О Л Я Н

4700 Смолян
бул. "България" №16

☎ тел.: 0301/ 6 28 12; ☎ факс: 0301/ 6 23 02; 0301/ 6 04 76
Ⓜ <http://smolyandc.judiciary-bg.org>; ✉ e-mail: dc_sm@mail.bg

З А П О В Е Д

№ 169

09.04.2019 г.

На основание чл. 16, ал. 2, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл.13, ал. 5 от ППЗДС с цел **ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ**, както и на възможността за реализиране на приход от отдаване под наем на част от имот - публична държавна собственост

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Откривам процедура за отдаване под наем на част от имот - публична държавна собственост чрез търг с тайно наддаване при следните условия:

1. Обект, който ще се отдава под наем: Помещение с обща площ 15 кв.м., намиращо се на партерен етаж в Съдебна палата – гр. Смолян.

2. Предназначение на обекта: **БАНКОВ ОФИС**

3. Срок за отдаване под наем на обекта: **5/ пет /години, считано от датата на сключване на договора за отдаване под наем.**

4. Специални изисквания към участниците: **НЯМА**

5. Начална тръжна цена: В размер на едномесечна наемна вноска - **1200 лв. /хиляда и двеста лева/ с включен ДДС.** В наемната цена не са включени консумативни разходи за газ, ел. енергия, вода, телефон и др.

6. Начин на плащане на наемната цена и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора:

- в тридневен срок след връчването на влязлата в сила заповед за избор на наемател, наемателят внася гаранционна вноска в размер на удвоена месечна наемна цена, предложена от него, по сметка на **Окръжен съд – Смолян - IBAN: BG 43 UBBS 8888 3335 0090 03, BIC: UBBSBGSF, ОББ АД-клон Смолян,** която обезпечава изпълнението на договора;

- наемната цена се заплаща за всеки месец до 10-то число на текущия месец по сметка на **ВСС с IBAN: BG 69 VNBG 9661 3100 1738 01, код на БНБ: VNBG BGSD - Централно управление на БНБ;**

- консумативните разходи за газ, ел. енергия, вода и др. свързани с ползването на имота се определят ежемесечно на база показанията на контролно измервателните уреди и споразумителен протокол и се заплащат от наемателя по набирателната сметка на **Окръжен съд – Смолян - IBAN: BG 09 UBBS 8888 3135 0090 01, BIC: UBBSBGSF, ОББ АД-клон Смолян.**

7. Депозит за участие в търга: Парична вноска в размер на **300 лева,** която се внася по сметка на **Окръжен съд-Смолян - IBAN: BG 43 UBBS 8888 3335 0090 03, BIC: UBBSBGSF, ОББ АД-клон Смолян,** най-късно до изтичане на срока

за подаване на заявленията.

8.Срок за закупуване на тръжната документация: 12.05.2019г.

9.Цената на тръжната документация е 50 лева, като същата се внася по сметка на Окръжен съд Смолян- IBAN: BG 09 UBBS 8888 3135 0090 01, BIC: UBBSBGSF,ОББ АД-клон Смолян.

Тръжната документация се получава, след представяне на документ за внесената сума в сградата на Окръжен съд - Смолян – стая 301, в рамките на работния ден.

10.Заявления за участие в търга се подават в стая № 301 в Окръжен съд – Смолян.

Срокът за подаване на заявленията е до **17.00 часа на 17.05.2019г.,**

11. Огледи на обекта могат да се извършват само след закупуване на тръжната документация до **17.05.2019г.,** след предварително съгласуване на времето за извършване на огледа с Иван Янчев – стая 119 в Съдебната палата.

12. Търгът ще се проведе в сградата на Окръжен съд – Смолян – зала № 1, на **28.05.2019 г. от 14,00 часа.**

II. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляваща: Банков офис с площ 15 кв.м.

III. Определям състава на комисията по провеждане на търга, както следва:

IV. Условието на търга да се публикуват в национален ежедневник и в местен вестник. Извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се обяви в тридневен срок от издаването ѝ на видно място в сградата на Съдебна – Смолян и на интернет страницата на Окръжен съд - Смолян.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОКРЪЖЕН СЪД

С М О Л Я Н : /П/

/Л. ХАДЖИИВАНОВ/